



Til bredejere og interessenter i det fællesprivate vandløb Hørkær - Obovej

Høring om regulering af det fællesprivate vandløb Hørkær-Obovej

Herlev Kommune har modtaget ansøgning om regulering af det fællesprivate rørlagte vandløb, der forløber fra S-banen ved Hørkær til Obovej og Pilemosevej. Se kort.



Det fællesprivate rørlagte vandløb Hørkær-Obovej.

Reguleringsprojektet

Det fællesprivate vandløb krydser i dag under Herlev Ringvej. Forsyningsselskabet HOFOR skal etablere nye og større vejafvandingsledninger i Herlev Ringvej forud for etablering af Hovedstadens Letbane. HOFOR ønsker at nedlægge vandløbets krydsning under Herlev Ringvej, da der ikke er plads til både vandløb og vejafvandingsledninger under vejen.

Ved reguleringsprojektet afproppes og nedlægges vandløbets krydsning under Herlev Ringvej, så vandløbet deles i en nordlig og en sydlig del. Den nordlige del af vandløbet kobles i stedet i et bygværk til HOFORs nye regnvandsledning i Herlev Ringvej, som leder vandet til Sømose Å.

Desuden etableres på Kantatevej et nyt bygværk i vandløbet for udledning af vejvand fra Herlev Ringvej til erstatning for de 3 gamle udløb i Herlev Ringvej og Kantatevej. Tilladelse til udledning af vejvand vil blive behandlet af Herlev Kommune i særskilt tilladelse.

Reguleringsprojektet er nærmere beskrevet vedlagte ansøgning fra HOFOR af den 24-05-2019.

Reguleringsprojektet udføres og betales af HOFOR. HOFOR vurderer, at projektet ikke vil medføre afledningsmæssige begrænsninger for vandløbets bredejere og interessenter. Den sydlige del af vandløbet vil fremover blive mindre hydraulisk belastet, da vandet fra den nordlige del af vandløbet ikke længere afledes denne vej.

Forventet godkendelse af reguleringsprojektet

Reguleringsprojektet kræver godkendelse fra Herlev Kommune som vandløbsmyndighed i henhold til vandløbslovens § 17¹.

Herlev Kommune forventer at godkende reguleringsprojektet. Herlev Kommune vurderer, at reguleringsprojektet ikke vil påvirke bredejernes og interessenternes afledningsmæssige eller økonomiske interesser. Projektet vurderes desuden ikke at påvirke miljø- eller naturinteresser.

Herlev Kommune forventer i godkendelsen at stille vilkår om, at:

- Reguleringsprojektet gennemføres og betales af HOFOR uden omkostninger for vandløbets bredejere og interessenter.
- Reguleringsprojektet må ikke medføre afledningsmæssige begrænsninger for vandløbets nuværende vandføringsevne.
- HOFOR eller det til enhver tid værende ansvarlige forsyningselskab er pligtig til at modtage og aflede vandet fra den nordlige del af vandløbet uden omkostning for vandløbets bredejere og interessenter.
- Vedligeholdelse af de 2 vandløbsstrækninger nord og syd for Herlev Ringvej påhviler uændret bredejerne, eventuelt efter fordelingsnøgle.

Høring om reguleringsprojektet

Inden Herlev Kommune godkender reguleringsprojektet, har alle, der har interesse i eller berøres af reguleringsprojektet, mulighed for at komme med indsigelser eller bemærkninger til projektet. Indsigelser eller bemærkninger sendes til Herlev Kommune på e-mail tm@herlev.dk eller af Center for Teknik og Miljø, Herlev Bygade 90, 2730 Herlev, og skal være modtaget af Herlev Kommune senest den 27. juni 2019.

¹ Bekendtgørelse af lov om vandløb (Vandløbsloven), lovbekendtgørelse nr. 127 af 26/01/2017.

Møde om reguleringsprojektet

Som del af høringen vil Herlev Kommune afholde et møde om reguleringsprojektet for alle, der har interesse i eller berøres af reguleringsprojektet. Mødet vil blive afholdt på Herlev Rådhus den 20. juni 2019 kl. 16-17. Mødet afholdes kun såfremt, der er interesse. Ønsker du/I at deltage i mødet, så kontakt Center for Teknik og Miljø, Kris Ømann på kris.omann@herlev.dk eller tlf. 44 52 64 82, senest den 17. juni 2019.

Påbegyndelse af reguleringsprojektet

Når den forventede godkendelse af reguleringsprojektet er meddelt, vil den kunne påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet indenfor 4 uger. Reguleringsprojekter må normalt ikke påbegyndes før klagefristens udløb. Da etablering af Hovedstadens Letbane er underlagt en stram tidsplan med store konsekvenser ved forsinkelse, har HOFOR ansøgt om at få lov til at påbegynde etablering af udløbsbygværket i Kantatevej allerede fra den 1. juli 2019, inden klagefristens udløb. Den resterende del af reguleringsprojektet vil blive udført efter klagefristens udløb.

Herlev Kommune forventer at godkende, at etablering af udløbsbygværket i Kantatevej påbegyndes allerede den 1. juli 2019 inden klagefristens udløb i henhold til reguleringsbekendtgørelsens § 30² på vilkår om, at:

- Påbegyndelse af anlægsarbejdet inden klagefristens udløb sker på HOFORs eget ansvar. Hvis godkendelsen bliver påklaget, ophævet eller omgjort, skal HOFOR bringe vandløbet tilbage i lovlig stand.

Bredejere og interessenter

Herlev Kommune har kendskab til følgende bredejere og interessenter i vandløbet:

Bredejere og interessenter	Matrikel	Interesse	Placering i forhold til reguleringen
BaneDanmark	-	Afledningsret fra S-banen (pt. ikke udnyttet)	Nordlige del
Grundejerforeningen Glødelampen	4s Herlev	Bredejer og afledning/dræning fra p-areal.	Nordlige del
ELF Ejendomme (Hørkær 17A)	4en Herlev	Bredejer og afledning/dræning fra p-areal.	Nordlige del
Vestforbrænding	-	Udledning af drænvand fra fjernvarmeanlæg.	Nordlige del
Herlev Kommune	7000bn og 7000l Herlev	Bredejer for krydsningerne Herlev Ringvej og Kantatevej.	Reguleringsstrækning
HOFOR	-	Udledning af regnvand fra Herlev Ringvej	Reguleringsstrækning
Salling Group Ejendomme A/S (Netto)	4ak Herlev	Bredejer, evt. afledning fra p-areal og dræning.	Sydlig del
G/F Tofttegården	4ex Herlev	Bredejer og evt. dræning	Sydlig del
Grundejerforeningen Fagotvej	5le Herlev	Bredejer og evt. dræning	Sydlig del
Naturstyrelsen (Haveforeningen Sommerhuskolonien)	1z Islev By	Bredejer og evt. dræning	Sydlig del
HOFOR	-	Afledning af vandløbet via regnvandsledning i Pilemosevej.	Sydlig del

Kendte bredejere og interessenter i vandløbet.

² Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering mv., bekendtgørelse nr. 834 af 27/06/2016.

Kontakt

Har du spørgsmål om projektet og sagen, er du er velkommen til at kontakte mig på tlf. 4452 6482 eller sende en mail til Kris.Omann@herlev.dk.

Venlig hilsen

Kris Ømann
Center for Teknik og Miljø

Bilag: Ansøgning om Regulering af Obovejvandlebet fra HOFOR og Orbicon af den 24-05-2019.

Dette brev er offentliggjort på Herlev Kommunes hjemmeside den 31-05-2019, samt sendt til:

- BaneDanmark: banedanmark@bane.dk
- Grundejerforeningen Glødelampen: epost
- ELF Ejendomme: info@elfdevelopment.dk
- Vestforbrænding: vestfor@vestfor.dk
- HOFOR: eist@hofor.dk, evan@hofor.dk, tsbo@hofor.dk
- Salling Group Ejendomme A/S (CVR 21503894), e-post.
- G/F Toftegården: nina.blom66@gmail.com
- Grundejerforeningen Fagotvejens Rækkehuse: rasmus.holm-nielsen1@skolekom.dk
- Naturstyrelsen: nst@nst.dk
- Rødovre Kommune: rk@rk.dk
- Hovedstadens Letbane: info@dinletbane.dk
- Danmarks Naturfredningsforening Herlev: dnherlev-sager@herlev.dk